

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION  
-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness  
-----

Số/No.: 45/2025-TTr-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 7 năm 2025  
Ho Chi Minh City, July 25<sup>th</sup>, 2025

## TỜ TRÌNH PROPOSAL

**V/v: Thông qua việc thay đổi thành viên Hội đồng Quản trị**  
**Re: Approval for the change of members of the Board of Directors**

**Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va**  
**To: Esteemed Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation**

### Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2022, 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17<sup>th</sup>, 2020 as amended and supplemented in 2022, 2025, and implementing regulations;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 issued by National Assembly dated November 26<sup>th</sup>, 2019 and other implementing regulations;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");  
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");
- Quy chế Quản trị Công Ty;  
The Regulations of Corporate Governance;
- Đơn từ nhiệm vị trí Thành viên Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") của Ông Đoàn Minh Trường ngày 24/7/2025 ("**Đơn Từ Nhiệm**");  
The Resignation letter of Mr. Doan Minh Truong as the Member of the Board of Directors ("**BOD**") dated on July 24<sup>th</sup>, 2025 (the "**Resignation Letter**"),

HĐQT kính trình Đại hội đồng Cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") xem xét thông qua nội dung sau:

The BOD would like to get the approval from the General Meeting of Shareholders ("**GMS**") for approval of the following issue:

- Thông qua Đơn Từ Nhiệm vị trí Thành viên HĐQT của Ông Đoàn Minh Trường.  
Approval for the Resignation Letter of Mr. Doan Minh Truong as the BOD's Member of the Company.



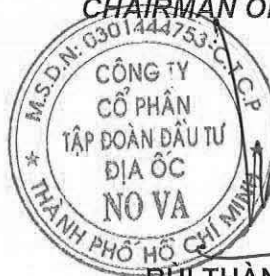
- Thông qua việc bầu 01 (một) Thành viên HĐQT Công Ty với nhiệm kỳ 5 (năm) năm kể từ ngày ĐHĐCĐ thông qua việc bầu Thành viên HĐQT đã nêu.

*Approval for the appointment of 01 (one) BOD's Member of the Company with a term of 5 (Five) years from the date of the GMS approving the appointment of the aforementioned BOD's Members.*

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua./.

*Respectfully submitting to the GMS for consideration and approval./.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD**



**BUI THÀNH NHƠN**

